



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LUBNÍK

Datum zasedání: 02.11.2023

Místo zasedání: zasedací místnost obecního úřadu

Přítomni: Eliška Čapková, Petr Janeček, Jakub Karel, Petr Klug, Karel Šilar, Miloslav Šubrt, Martin P. Totušek

Omluveni: -

Neomluveni: -

Hosté: Renata Totušková

1) Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Lubník (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:05 hod. starostou obce Martinem P. Totuškem (dále též jako „předsedající“).

Starosta konstatoval, že informace o svolání dnešního zasedání zastupitelstva byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu od 26.10.2023 dosud a zasedání je podle příslušných ustanovení zákona o obcích řádně svoláno. Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že v úvodu zasedání bylo přítomno 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu paní Elišku Čapkovou a pana Karla Šilara a zapisovatelem pana Martina P. Totuška. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky ani protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubník určilo ověřovateli zápisu paní Elišku Čapkovou a pana Karla Šilara a zapisovatelem pana Martina P. Totuška.

Výsledek hlasování: 7 x PRO

Usnesení č. 53/2023 bylo schváleno.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zveřejněnou na úřední desce dne 26.10.2023. Další připomínky ani návrhy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubník schválilo program zasedání dne 06.09.2023:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení ze zasedání ZO 06.09.2023
- 3) Rozpočtové opatření
- 4) Mimořádný členský příspěvek pro DSO Mikroregion Severo-Lanškrounsko
- 5) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti

- 6) Záměr prodeje pozemku p.č. 701/6
- 7) Zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku „Komunální traktor“
- 8) Zhotovitel projektové dokumentace „Dětská skupina Lubník“
- 9) Různé
- 10) Závěr

Výsledek hlasování: 7 x PRO

Usnesení č. 54/2023 bylo schváleno.

Předsedající se dotázal přítomných členů zastupitelstva, zda chtějí učinit k některému bodu dnešního zasedání oznámení o osobním zájmu či sdělit skutečnosti nasvědčující možný střet zájmů podle § 83 odst. 2 zákona o obcích. Nikdo tak neučinil.

2) Kontrola usnesení ze zasedání ZO 06.09.2023

Předsedající konstatoval, že kontrolou usnesení ze zasedání zastupitelstva ze dne 06.09.2023 byly zadané úkoly splněny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubník schválilo kontrolu usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 06.09.2023.

Výsledek hlasování: 7 x PRO

Usnesení č. 55/2023 bylo schváleno.

3) Rozpočtové opatření

Zápisem k dílčímu přezkumu hospodaření obce nám byla zjištěna chyba závažného charakteru, schválený rozpočet na rok 2023 byl chybně zpracován. Do výkazů FIN 12M nebyly zaznamenány splátky úvěrů, které jsou hrazeny zapojením prostředků z minulých let. Zastupitelstvo musí znovu schválit, aby bylo možno doplnit „Financování - třída 8“ do výkazů FIN 12M. S ohledem na přijetí nového úvěru na koupi pozemku p. Barvínka je nutné dát do rozpočtu i tento úvěr ve výši 1.477.750 Kč na straně příjmů financí a s tím souvisí i jeho splátky. Tyto úpravy jsou hrazeny zapojením prostředků z minulých let a načerpáním financí z poskytnutého úvěru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubník schválilo rozpočtové opatření č. 11 k rozpočtu obce na rok 2023:

- navýšení výdajů ve výši 474.494 Kč v položce 8124 – splátky dlouhodobě půjčených prostředků (úvěr bytovka a zasilování); - schváleno s rozpočtem pro rok 2023, nebylo zaneseno do výkazů počátkem roku;
- navýšení výdajů ve výši 330.000 Kč v položce 8124 – splátky dlouhodobě půjčených prostředků (úvěr pozemek);
- navýšení příjmů 1.477.750 Kč v položce 8123 – dlouhodobě půjčené prostředky (úvěr pozemek);
- 8115 – změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech.

Výsledek hlasování: 7 x PRO

Usnesení č. 56/2023 bylo schváleno.

S ohledem odchodu účetní na mateřskou dovolenou a přijetí nové účetní, bylo nutné navýšit rozpočet o mzdové výdaje. Jsou zde částečně kryty pracovní poměry, kde vznikly výdaje na proplacení

nevyčerpané dovolené v průběhu mateřské dovolené a při nástupu zaučení nové účetní. Navýšení je pokryto z dosažených vyšších příjmů z pitné vody a zapojením prostředků z minulých let.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubník schválilo rozpočtové opatření č. 12 k rozpočtu obce na rok 2023:

- navýšení příjmů ve výši 80.000 Kč v paragrafu 2310 – pitná voda, v položce 2111 – příjmy z poskytnutých služeb;
- navýšení výdajů ve výši 30.000 v paragrafu 6171 – činnost místní správy, v položce 5011 – platy zaměstnanců;
- navýšení výdajů ve výši 10.000 v paragrafu 6171 – činnost místní správy, v položce 5021 – ostatní osobní výdaje;
- navýšení výdajů ve výši 6.000 v paragrafu 6171 – činnost místní správy, v položce 5031 – sociální pojištění;
- navýšení výdajů ve výši 2.000 v paragrafu 6171 – činnost místní správy, v položce 5032 – zdravotní pojištění;
- 8115 – změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech ve výši 32.000 Kč.

Výsledek hlasování: 7 x PRO

Usnesení č. 57/2023 bylo schváleno.

S ohledem na odevzdané Přiznání daně z příjmů právnických osob za obec Lubník, bylo nutno upravit v rozpočtu odhad této daně na skutečnou výši, a to jak na straně příjmu, tak i ve výdaji.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubník schválilo rozpočtové opatření č. 13 k rozpočtu obce na rok 2023:

- snížení příjmů ve výši 102.120 Kč v položce 1122 – daň z příjmů právnických osob za obce;
- snížení výdajů ve výši 102.120 Kč v paragrafu 6399 – ostatní finanční operace, v položce 5365 – platby daní a poplatků krajům, obcím a státním fondům.

Výsledek hlasování: 7 x PRO

Usnesení č. 58/2023 bylo schváleno.

4) Mimořádný členský příspěvek pro DSO Mikroregion Severo-Lanškrounsko

Díky zapojení naší obce do svazkového dotačního projektu energetického managementu je nutné uhradit spoluúcast ve výši 5 %, který bude uhrazen formou mimořádného příspěvku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubník bere na vědomí, že v souvislosti s projektem „Energetický management Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Severo-Lanškrounsko – skupina C“, do kterého je obec zapojena, schválila valná hromada svazku mimořádný členský příspěvek ve výši 7 865 Kč a uložilo starostovi zajistit přípravu rozpočtového opatření pro změnu závazného ukazatele (příspěvek pro DSO Mikroregion Severo-Lanškrounsko) a předložit ho k projednání zastupitelstvu.

Výsledek hlasování: 6 x PRO, 1 x ZDRŽEL SE (Čapková)

Usnesení č. 59/2023 bylo schváleno.

5) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubník schválilo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se společností CETIN, a.s., IČ: 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy, která je přílohou č. 2.

Výsledek hlasování: 7 x PRO

Usnesení č. 60/2023 bylo schváleno.

6) Záměr prodeje pozemku p.č. 701/6

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubník schválilo záměr prodeje pozemku p.č. 701/6 – zahrada, o celkové výměře 1395 m² v k. ú. Lubník dle přílohy č. 3.

Výsledek hlasování: 7 x PRO

Usnesení č. 61/2023 bylo schváleno.

7) Zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku „Komunální traktor“

V souladu s pravidly pro VZMR předložil starosta obce výzvu se zadávací dokumentací a seznamem potenciálních dodavatelů. Zastupitelé souhlasili s jejím zněním, se seznamem dodavatelů a rovněž s tím, že výběrové řízení bude uzavřené. Předpokládaná hodnota zakázky je 1,250 mil. bez DPH. Předpoklad dodávky nového traktoru je do konce letošního roku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubník schválilo výzvu k podání nabídky, zadávací dokumentaci a seznam dodavatelů k oslovení k veřejné zakázce „Komunální traktor“ a rozhodlo, že výběrové řízení bude uzavřené.

Výsledek hlasování: 7 x PRO

Usnesení č. 62/2023 bylo schváleno.

8) Zhotovitel projektové dokumentace „Dětská skupina Lubník“

Dle článku IV. odst. 1 Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu mimo režim zákona předložil starosta obce tři srovnatelné nabídky od oslovených zhotovitelů projektové dokumentace. Na základě kritéria nejnižší nabídkové ceny bez DPH byla vybrána ekonomicky nejvýhodnější nabídka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubník podle článku IV. odst. 1 Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu mimo režim zákona rozhodlo o výběru zhotovitele projektové dokumentace „Dětská skupina Lubník“, kterým je Ing. Pavel Pánek, Slovenská 1004, 563 01 Lanškroun; IČ: 66843588, dle cenové nabídky z výběrového řízení a pověřuje starostu obce k uzavření smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování: 7 x PRO

Usnesení č. 63/2023 bylo schváleno.

9) Různé

V rámci tohoto bodu proběhla diskuze nad postupem prací při výstavbě chodníku v horní části obce a o stavu podané žádosti o dotaci na tuto akci. Zastupitelé byli informováni o schválení projektového záměru k žádosti o dotaci do výzvy IROP-Hasiči-Připravenost JPO administrovanou MAS Lanškrounsko. Nyní bude zpracovaná vlastní žádost. Dále diskutovali renovaci sousoší sv. Rocha v dolní části obce, která by měla proběhnout, pokud bude vyhlášená vhodná dotační výzva.

8) Závěr

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:00 hod.

Zapsal: Martin P. Totušek

Ověřovatelé zápisu: Eliška Čapková

 Karel Šilar

Přílohy:

- 1) Prezenční listina
- 2) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti
- 3) Záměr prodeje pozemku p.č. 701/6