



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LUBNÍK

Datum zasedání: 17.04.2024

Místo zasedání: zasedací místnost obecního úřadu

Přítomni: Eliška Čapková, Petr Janeček, Jakub Karel, Petr Klug, Karel Šilar, Miloslav Šubrt, Martin P. Totušek

Omluveni: -

Neomluveni: -

Hosté: -

1) Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Lubník (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 hod. starostou obce Martinem P. Totuškem (dále též jako „předsedající“).

Starosta konstatoval, že informace o svolání dnešního zasedání zastupitelstva byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu od 09.04.2024 dosud a zasedání je podle příslušných ustanovení zákona o obcích řádně svoláno. Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že v úvodu zasedání bylo přítomno 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu paní Elišku Čapkovou a pana Petra Kluga a zapisovatelem pana Martina P. Totuška. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky ani protinávry.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubník určilo ověřovateli zápisu paní Elišku Čapkovou a pana Petra Kluga a zapisovatelem pana Martina P. Totuška.

Výsledek hlasování: 7 x PRO

Usnesení č. 12/2024 bylo schváleno.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zveřejněnou na úřední desce dne 09.04.2024 a navrhl program doplnit o bod č. 7 Rozpočtové opatření. Bod byl procesním hlasováním (7 x PRO) doplněn do programu zasedání. Další připomínky ani návrhy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubník schválilo program zasedání dne 17.04.2024:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení ze zasedání ZO 14.03.2024
- 3) Prodej pozemku p.č. 701/6 k.ú. Lubník
- 4) Nákup pozemku p.č. 983/1 k.ú. Lubník
- 5) Smlouva o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova – příspěvek na provoz obchodu
- 6) Smlouva o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova – chodníky

- 7) Rozpočtové opatření
- 8) Různé
- 9) Závěr

Výsledek hlasování: 7 x PRO

Usnesení č. 13/2024 bylo schváleno.

Předsedající se dotázal přítomných členů zastupitelstva, zda chtějí učinit k některému bodu dnešního zasedání oznámení o osobním zájmu či sdělit skutečnosti nasvědčující možný střet zájmů podle § 83 odst. 2 zákona o obcích. Nikdo tak neučinil.

2) Kontrola usnesení ze zasedání ZO 14.03.2024

Předsedající konstatoval, že kontrolou usnesení ze zasedání zastupitelstva ze dne 14.03.2024 byly zadané úkoly splněny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubník schválilo kontrolu usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 14.03.2024.

Výsledek hlasování: 7 x PRO

Usnesení č. 14/2024 bylo schváleno.

3) Prodej pozemku p.č. 701/6 k.ú. Lubník

K opětovně zveřejněnému záměru prodeje obecního pozemku určeného k zastavění byly podány tři žádosti o koupi se všemi náležitostmi, a to panem P. Š., bytem xx, panem J. B., bytem xxx a manželi Š. a V. B., bytem xxx. Zastupitelstvo obce přihlédlo ke skutečnosti, že pan J.B. v naší obci dlouhodobě pobývá a má zde rodinné vazby, proto upřednostnilo jeho žádost před dalšími žadateli, kteří nemají bližší vtaž k naší obci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubník schválilo prodej pozemku p.č. 701/6 – zahrada, o celkové výměře 1395 m² v k.ú. Lubník, panu J. B., bytem xxx, za jednotkovou cenu 400 Kč/m² s připočtením nákladů obce spojených s tímto prodejem a pověřilo starostu obce k uzavření kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: 7 x PRO

Usnesení č. 15/2024 bylo schváleno.

4) Nákup pozemku p.č. 983/1 k.ú. Lubník

S ohledem na úpravu spodní autobusové zastávky (zbudování přístřešku) usiluje obec o výkup nevelkého soukromého pozemku v jejím uvažovaném zastavěném prostoru. Majitelka s prodejem souhlasila.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubník bere na podle § 85 písm. a) zákona č. 128/000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, rozhodlo o nabytí nemovité věci:

- pozemek p.č. 983/1 – ostatní plocha, o výměře 92 m²;

vše v katastrálním území Lubník, z majetku M. J., bytem xxx, do majetku obce Lubník za celkovou kupní cenu 4.600 Kč.

Výsledek hlasování: 7 x PRO
Usnesení č. 16/2024 bylo schváleno.

5) Smlouva o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova – příspěvek na provoz obchodu

Obec podala žádost o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova v roce 2024 (dotační titul 2 – Prodejny) z rozpočtu Pardubického kraje na provoz místního obchodu. Příspěvek je stanoven ve výši 50 % skutečných, uznatelných nákladů na provoz obchodu za předchozí rok 2023, a dále z navýšení za regionální produkty (10 000,- Kč za pečivo a 10 000,- Kč za maso a uzeniny).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubník schválilo Smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova Pardubického kraje za účelem poskytnutí neinvestiční dotace na provoz obchodu ve výši 118.826 Kč.

Výsledek hlasování: 7 x PRO
Usnesení č. 17/2024 bylo schváleno.

6) Smlouva o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova – chodníky

Obec podala žádost o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova v roce 2024 (dotační titul 1 – Obnova, údržba a pořízení obecního majetku v užívání obce) z rozpočtu Pardubického kraje na akci „Rekonstrukce chodníků“. Obce od 301 do 2 000 obyvatel obdrží dotaci ve výši max. 135 000 Kč – dotace ve výši 50 % předpokládaných nákladů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubník schválilo Smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova Pardubického kraje za účelem poskytnutí neinvestiční dotace na opravu chodníků ve výši 135.000 Kč.

Výsledek hlasování: 7 x PRO
Usnesení č. 18/2024 bylo schváleno.

7) Rozpočtové opatření

Mezi dohadnou částkou ke konci roku 2023 a odevzdaným priznáním k dani z příjmů právnických osob za rok 2024 došlo k rozdílu 156.180 Kč. O tuto částku snížíme příjmy i výdaje v příslušných paragrafech a položkách.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubník schválilo rozpočtové opatření č.1 k rozpočtu obce na rok 2024:

- snížení příjmů ve výši 156.180 Kč v paragrafu 1122 – daň z příjmů právnických osob za obce;
- snížení výdajů ve výši 156.180 Kč v paragrafu 6399 – ostatní finanční operace, v položce 5365 – platby daní a poplatků krajům, obcím a státním fondům.

Výsledek hlasování: 7 x PRO
Usnesení č. 19/2024 bylo schváleno.

10) Různé

Kamery

Zastupitelům byla předložena studie kamerového dohledového systému na území obcí Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Severo-Lanškrounsko. Pro naši obec by se jednalo o pořízení několika kamer,

kteře by monitorovali střed obce a alternativně i například hřiště. Studie je podkladem žádosti o spolupráci s Policií ČR, která by byla správcem pořizovaných záznamů a používala by je pro své účely při objasňování trestné činnosti. Obec by neměla k daným obrazovým datům žádný přístup. Předpokládané náklady na pořízení kamer a jejich příslušenství jsou ve výši cca 200-300 tis. Kč pro naši obec. Původní záměr získání dotace na pokrytí většiny nákladů se nenaplnil. Zastupitelé se shodli, že s ohledem na finanční možnosti, se do projektu obec připojí maximálně v rámci smlouvy s PČR bez fyzické realizace, neboť vyjednat smlouvu jako samostatná nevelká obec by bylo velmi problematické.

Dodržování nejvyšší povolené rychlosti v obci

V současné době má obec Lubník uzavřenou smlouvu s Městskou policií Lanškroun na měření rychlosti v naší obci. Příjmy z pokut jsou výhradním příjmem města Lanškroun. Zastupitelům obce je každoročně předkládána písemná zpráva, ve které je zhodnocena činnost městské policie v katastru obce Lubník za předcházející rok.

Vzhledem k nepřehlednosti jednotlivých úseků vozovky v obci Lubník a k častému překračování nejvyšší povolené rychlosti projíždějícími vozidly se jeví toto opatření jako nedostačující. Byly diskutovány další varianty různých opatření (průjezdový radar, radar ukazující aktuální rychlost, maketa policisty, radarový zpomalující semafor), které by vedly k větší ukázněnosti řidičů ve smyslu dodržování nejvyšší povolené rychlosti v obci. Z diskuze vyplynula nutnost tuto situaci řešit, zjistit další informace k navrhovaným řešením a případně kontaktovat odborníky, kteří se danou problematikou bezpečnosti v dopravě zabývají. Starosta obce prověří, zda by bylo možné financovat některé z výše uvedených opatření prostřednictvím výzev v rámci MAS Lanškrounsko.

Směna pozemků

Zastupitelé se seznámili s vyhotoveným geometrickým plánem č. 483-116/2024, který bude podkladem ke směně pozemků se soukromým vlastníkem. Se směnou vyslovili předběžný souhlas. Jedná se o lokalitu zúžené cesty u č.p. 58.

11) Závěr

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:40 hod.

Zapsal: Martin P. Totušek

Ověřovatelé zápisu: Petr Janeček

Jakub Karel

Přílohy:

- 1) Prezenční listina