



obecní zpravodaj - Lubník

28. 12. 2007

ročník VI/číslo 5

ZDARMA

www.lubnik.cz

informace OÚ

ze života obce

ze zastupitelstva obce

zajímavosti

Vážení spoluobčané,

rok 2007 je za námi a začíná rok další. Dovolte mi, abych se několika větami pokusil vyjádřit svoje pocity z pohledu starosty obce na „naš rok na vsi“. V první řadě přeji všem Lubničákům a rodákům obce do nového roku zdraví, štěstí a každodenní malé radosti, které někdy více než léky pomáhají ke zdraví a spokojenosti v životě. Obzvláště toto blahopřání patří našim seniorům.

V této hektické době je práce zastupitelstva a starosty náročná na narůstající administrativu, na řešení různých situací, se kterými souvisí výdaje finančních prostředků z obecního rozpočtu.

V roce 2007 obec investovala asi 750-tis. do místních komunikací a nemalé prostředky stojí i Územní plán obce, který je téměř před dokončením. Bez něho by další výstavba a investice obce byly téměř nemožné. Další z finančně náročných akcí je vybudování inženýrských sítí (voda, plyn, elektřina, veřejné osvětlení a přístupová cesta) v lokalitě „U Hřiště“, kde dojde k vytvoření čtyř stavebních parcel, z nichž tři jsou již zadané předem.

Po celý rok 2007 docházelo k prodeji pozemků v obci jednotlivým občanům. V roce 2008 dojde k odkupu pozemků obcí za účelem vytvoření několika stavebních parcel. Po velmi dlouhé době bude postaveno v Lubníku sedm nových rodinných domů a věřím, že další na sebe nenechají dlouho čekat. Tato výstavba bude velmi pozitivní z hlediska dalšího rozvoje obce.

Také byla dokončena kanalizace od budovy OÚ do ČOV. Jak na tuto kanalizaci, tak na opravu obecních komunikací byla použita finanční dotace z Pardubického kraje.

Vylepšili jsme webové stránky obce Lubníka. Uvítal bych více názorů a racionálních příspěvků do „Návštěvní knihy“ obecních stránek.

Rovněž se podařilo prodat dřevo z obecního lesa. Finance získané z prodeje nám navýšili příjmy obce. Těžbu a prodej realizoval pan Stanislav Matlas z Tatenice. Z jeho práce a komunikace s ním mám velice dobrý pocit a spolupráce v dalším období bude po vzájemné dohodě pokračovat.

V roce 2007 jsem přijal do pracovního poměru pana Josefa Janíčka. S jeho pracovním výkonem a přístupem jsem spokojen. Chtěl bych mu za to poděkovat. Rovněž děkuji i jeho spolupracovníkovi panu Bohumilovi Kučerkovi za vykonanou práci.

Vedle těchto hlavních úkolů jsme řešili i mnoho dalších věcí menšího rozsahu, které byly rovněž nezbytné a důležité. Jedním z příkladů je vybudování nové zasedací místnosti na OÚ, kde probíhají jednání zastupitelstva, prezentace firem, vítání občánků apod.

Co dál v roce 2008?

Chtěli bychom opravit chodníky, dokončit rekonstrukci veřejného osvětlení atd. Zažádali jsme o

PF 2008



dotace, které jsou pro realizaci těchto akcí nezbytné. Co se povede a co ne, nám ukáže následující rok.

Jednou z povinností obce je udržovat své nemovitosti a pozemky v dobrém stavu, což je velice finančně i časově náročné. Věřím, že když se přidají i majitelé svých domů a pozemků, že se nám bude v našem Lubníku líbit a dobře žít.

Na závěr bych chtěl poděkovat panu Miroslavu Langrovi – starostovi hasičů a panu Josefu Karlovi – předsedovi Sokola za uskutečnění kulturních akcí v obci a i těch, které proběhnou v roce 2008. Obecnímu zastupitelstvu děkuji za racionální návrhy při rozhodování o obci a také všem členkám kulturní komise, které nejsou členy zastupitelstva. Poděkování patří i naší paní účetní D. Kubelkové za její auditem ověřené bezchybné účtování.

Ještě jednou všem Lubničákům přeji zdraví, štěstí a spokojenost.

*Karel Langhamer
starosta obce*

HASIČI INFORMUJÍ

Návštěva vinného sklípku

Kulturou za "500" lze nazvat akci v měsíci listopadu - byl jí zájezd do vinného sklípku v Hustopečích, konaný v sobotu 3.11.2007.

Z Lubníka jsme se odrazili v 16.00 hod. a po mezipřistání v Lukově, kde naše řady posílili další účastníci zájezdu, jsme se rozvázným tempem vydali směr Brno. Malou bezpečností přestávku jsme měli na pumpě u Lipůvky a potom už plnou parou do sklípku!

Po poutavém výkladu o historii vinařství v této oblasti a vydatné ochutnávce nabízených druhů vín nám milý pan sklep mistr dal rozchod ke stolům s občerstvením v podobě



foto: V. Knápková

chutné večere a vína co hrdlo ráčilo. A což teprve potom, když přišel pan harmonikář! Zazpívali jsme si z plných plic a kdo si troufnul, ukázal i své taneční umění. Ve veselé náladě jsme přivítali nedělní ráno a trochu smutní, že všechno jednou končí, jsme se pomalu loudali k autobusu.

Pan Šilar nás bezpečně dovezl domů a litovat může každý, kdo tentokrát s námi nebyl!

Již nyní si dovoluujeme pozvat všechny občany Lubníka a okolí na tradiční HASIČSKÝ PLES, který se bude konat 1. 2. 2008.



V. Knápková

ZE ZASTUPITELSTVA OBCE – 14.12.2007

- Jednotlivé výbory podaly zprávu o své činnosti v roce 2007:

☑ Zprávu za kontrolní výbor podal předseda Knápek Milan – výbor se schází 1x za čtvrtletí a provedl kontrolu likvidace odpadů, kontrolu stavu cesty k lesu, inventuru v pohostinství, kontrolu zápisů a usnesení obecního zastupitelstva, kontrolu potoka z hlediska protipovodňových opatření. Kontrola způsobu likvidace odpadů u podnikajících fyzických osob je dle zákona o odpadech povinností obce /§80/ a obec může při zjištění závažných nedostatků uložit pokutu /§66/. Stav cesty k lesu – převážně užívá a znečišťuje ZOD. V okolí potoka je na mnoha místech nepořádek, obec vyzve občany k nápravě.

☑ Zprávu za finanční výbor podala předsedkyně Marta Langrová – výbor se sešel dosud sedmkrát a prováděl průběžně kontrolu pokladny, kontrolu výdajů na činnost správy, zájmovou činnost v obci, kontrolu vybírání poplatků a kontrolu plnění rozpočtu. Nebyly shledány závady.

☑ Zprávu za kulturní komisi podala předsedkyně Jaroslava Fischerová – komise měla 7 schůzí, na kterých se jedná stanovuje plán práce na následující čtvrtletí, jedná domlouvá organizace akcí. Členky uskutečňují osobní blahopřání k životním výročím občanů, zajišťují vítání občánků, organizují besedu s důchodci.

* * * *

☑ Starosta informoval, že z technických i účetních důvodů by bylo vhodné změnit směnu pozemků mezi obcí a manžely Janskými, která byla odsouhlasena zastupitelstvem 28.6.2007, na koupi a prodej. Zastupitelstvo souhlasí. Dále informoval, že uvnitř vyměřeného pozemku na hranici mezi p.č.743 a p.č. 749/3 se nachází nefunkční a nenavazující úsek bývalé cesty p.č. 954/2 o výměře 216 m², který je třeba také zahrnout do prodeje. Zastupitelstvo souhlasí s doplněním prodeje o tento pozemek.

☑ Již byl uskutečněn prodej parcely pro stavbu RD Romanu Langrovi a zahrady Luboši Vakulovi.

☑ Stavební parcely „U hřiště“ jsou ve fázi stavebních povolení pro doplnění infrastruktury /plyn, voda elektrina, komunikace vč. osvětlení/

☑ Ing. Langerovi bylo zadáno vypracování projektu doplnění veřejného osvětlení v obci.

☑ Územní plán – arch.Rozehnal zpracoval návrh dle připomínek, po odsouhlasení tohoto upraveného návrhu bude zpracován ÚP v konečné podobě. Důležitá je informace, že dle současného stavebního zákona je možno stavět jen v území stanoveném územním plánem.

☑ Do majetku obce byly převzaty dvě rekonstruované komunikace k lesu v hodnotě 11 milionů Kč. Jelikož jsou využívány jako obslužné komunikace ZOD Žichlínek, chce obec se ZOD uzavřít smlouvu o používání a podílu na údržbě těchto komunikací. Totéž se týká i již dříve rekonstruované účelové komunikace za čp.40.

☑ Obci byla nabídnuta společností RAVEN České pojišťovny možnost získání dotací od EU v rámci programu „Naše vesnice“. Obec podala žádost na těchto 5 akcí:

oprava chodníků, rozšíření veřejného osvětlení, nákup mulčovače, výstavba hřiště na minigolf, výměna oken u budovy OÚ. Na kterou akci se podaří získat peníze, či zda vůbec, to ukáže příští rok.

☑ Bylo provedeno vyasfaltování prostoru za bytovým domem firmou Strabag za cca 525 tisíc Kč. Zbývá odstranit zbytky po srovnání terénu a asfaltování.

☑ Pracovníci na veřejně prospěšné práce p. Kučerka a p. Janíček ukončili činnost k 30.11.2007.

☑ V obci proběhla kontrola Hasičského záchranného sboru z Lanškrouna zaměřená na zásahovou jednotku Sboru dobrovolných hasičů. Zjištěné nedostatky byly projednány se starostou SDH (jmenování nového velitele, doplnění zásahové jednotky, doplnění lékařských prohlídek). Je také třeba nechat VaKem překontrolovat funkčnost hydrantů.

☑ Zastupitelé byli seznámeni s výsledkem ankety k větrným elektrárnám. Bylo odevzdáno 72 anketních lístků, to znamená, že se zúčastnilo jen 29% oprávněných osob, 35 hlasů bylo pro a 37 proti. Vzhledem k nízké účasti to není výsledek příliš průkazný, ale i tak ukazuje na skutečnost, že občané jsou rozděleni na dva přibližně stejně početné tábory, tak jako i zastupitelstvo. Zastupitelé se rozhodli ponechat si ještě čas na rozváženou, uspořádat výjezd (možná i pro zájemce z řad občanů) k již fungujícím „větrníkům“ podobné velikosti, případně uspořádat referendum, které by bylo při dostatečné účasti občanů závazné.

SPOLEČENSKÁ KRONIKA

Slavnostní vítání občánků proběhlo 9.9.2007

Janíčková Klára	24. 2.2007
Janečková Tereza	6. 4.2007
Jurajdová Tereza	13. 6.2007
Matějková Viktorie Ela	21. 6.2007
Vakula Filip	12.10.2006



Všem dětem a jejich rodičům přejeme hodně zdraví a spokojenosti.



foto: J. Fischerová

NEKOMERČNÍ INZERCE z www.lubnik.cz

- Sběratelství - Koupím staré vojenské věci z 2. sv. války (hlavně německé). Tel.: 602219724.

Obecní zpravodaj připravuje OÚ Lubník. Od prosincového čísla nový formát – zpracovává správce www stránek Mgr. Petr Vitásek. Předem děkujeme za Vaše příspěvky do Obecního zpravodaje, které nám pomohou oživit informovanost o dění v naší obci.